

EDIFÍCIO POLICIAL DE COLOANE E COMPLEXO DE INSTRUÇÃO DA UNIDADE TÁCTICA DE INTERVENÇÃO DA POLICIA (design e gestão de projecto)



Cliente/ Promotor Governo da Região Administrativa Especial de Macau
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

Serviço Elaboração de Projecto pela CONSULASIA, LDA.

Investimento MOP 6 Biliões (estimativa) MOP

Montante do Contrato MOP 44,300,000.00

Prazo de Execução Desde de Outubro 2016

Descrição do Projecto



Esta obra de grande importância incluirá um importante conjunto de infraestruturas nomeadamente:

- Bloco A - Edifício Policial de Coloane;
- Bloco B1 - Edifício de Escritórios do Complexo de Instrução da Unidade Especial de Polícia (IUEP);
- Bloco B1- Edifício de Treinos do Complexo de Instrução da Unidade Especial de Polícia;
- Bloco B3 - Espaço Multi-Funcional Exterior;
- Bloco B4 - Carreira de Tiro do Complexo de IUEP;
- Bloco C - Edifício do Grupo de Operações Especiais (GOE).

O edifício será construído num terreno com a área de 20,681 m2, situado a sul da Estrada Flor de Lótus no Cotai e junto à base da colina de Coloane.

O terreno tem uma topografia plana e uma configuração trapezoidal, confrontando a Norte com a Estrada Flor de Lótus e a Leste com um arruamento partilhado com o terreno do Edifício do Corpo de Bombeiros.

(design e gestão de projecto)



Edifício GOE (C), inclui:
Barco de Ataque, Edifício Principal,
Edifício Secundário, Treino Tático e
Armazém de Explosivos

de Polícia (B), inclui:

B1 – Escritórios

B2 -Treinos

B3 – Espaço Multifuncional Exterior

B4 – Carreira de Tiro

B5 – Edifício Tático 5 pisos

B6 – Edifício Tático 7 pisos

B7 – Armazém de Explosivos

A área bruta de construção terá uma dimensão de 190 mil m2. Os vários blocos partilham dois pisos de estacionamento com capacidade para 488 viaturas automóveis.

O Bloco A e B1 constituem um único edifício com dois andares de cave e cerca de 19 pisos acima do solo. Os dois blocos unem-se formalmente no topo e na base, sendo que a ligação na base concretiza-se através de um pódio comum com 4 pisos de altura. Entre os blocos existe um afastamento de 10 m que permite a ventilação e iluminação naturais do edifício.

O Bloco B2, Edifício de Treinos do Complexo de Instrução da Unidade Especial de Polícia, terá uma piscina com 10 metros de profundidade e pranchas de saltos no 4º piso e espaço multiusos com campos de jogos no 5º e último piso.

EDIFÍCIO POLICIAL DE COLOANE E COMPLEXO DE INSTRUÇÃO DA UNIDADE TÁCTICA DE INTERVENÇÃO DA POLÍCIA (design e gestão de projecto)



O Bloco C destinado somente ao Grupo de Operações Especiais, agrupa as seguintes infra-estruturas: *driving range*, replicas de treino com avião modelo B747 e cabine do Metro Ligeiro de Macau, salas de treino com simulador eletrónico para treino com munições reais, cenários para treino com armas de fogo e munições reais, cenários para treino com temas como hotel ou edifícios residenciais, heliporto e torres de treino de 5 e 6 pisos.

O Bloco B3, denominado como Espaço Multi-Funcional Exterior, é um amplo espaço aberto com uma pista de corrida com mais de 200 m e livre de obstáculos para efeitos de treino diário e demonstrações de treino específico com veículos pesados.

A prática de tiro do tipo *bull-eye training* ocorrerá na Zona Tiro do Complexo de Instrução da Unidade Especial de Polícia, Bloco B4, composta por três carreiras de tiro, duas de 25m e uma de 100 m, localizadas na cave 2, com acesso vertical partir do Bloco C.